

18.06.2025

Bekanntmachung:

Am **Dienstag, 24.06.2025** findet um **19.00 Uhr** im Sitzungssaal des VG Gebäudes in Gosberg die 52. öffentliche Sitzung des Gemeinderates Pinzberg statt.

Tagesordnung:

1. Genehmigung des Protokolls der 51. öffentlichen Sitzung vom 12.05.2025
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der letzten NÖ-Sitzung des Gemeinderates
3. Stellungnahme der Gemeinde Pinzberg im Rahmen des Beteiligungsverfahrens zur Änderung des Regionalplans Oberfranken West zur Fortschreibung des Teilkapitels B V 2.5.2 „Windenergie“ des Regionalplans Oberfranken West
4. Bauanträge
 - 4.1 Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Heckenäcker hinsichtlich der Fläche für Garagen auf Fl. Nr. 122/3 Gemarkung Pinzberg
 - 4.2 Antrag auf Baugenehmigung - Revitalisierung ehem. Konservenfabrik Stahl, Erweiterung bestehende Gewerbeeinheit im EG des bestehenden Wohnhauses, Umnutzung und Einbau einer Gewerbeeinheit im ehemaligen Fabrikgebäude, Umnutzung der ehemaligen Gärung zur Lagerfläche, Fl. Nr. 380/5, Gem. Gosberg
 - 4.3 Antrag auf Baugenehmigung - Errichtung einer Außentreppe zu einer bestehenden Dachgeschosswohnung, Fl. Nr.26/2, Gem. Dobenreuth
 - 4.4 Antrag auf Baugenehmigung - Anbau eines Treppenhauses mit Generalsanierung des Erdgeschosses und Ausbau von zwei Loggien im Dachgeschoss Fl.Nr. 18 Gemarkung Pinzberg
 - 4.5 Antrag auf Vorbescheid, Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Fl. Nr. 45/19, Gem. Pinzberg
 - 4.6 Antrag auf Baugenehmigung, Neubau einer Werkstatt- und Unterstellhalle, Fl. Nr. 613, Gem. Pinzberg
 - 4.7 Antrag auf Baugenehmigung, Neubau einer Gerätehalle, Fl. Nr. 67, Gem. Gosberg
 - 4.8 Antrag auf isolierte Befreiung, Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage, Fl. Nr. 665/3, Gem. Pinzberg
5. Gemeinde Effeltrich - Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan "Südöstlich der Erlanger Straße" - Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB
6. Gemeinde Kunreuth - Bebauungsplan 2. Änderung "Badleite" - Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB
7. Planung Kindergarten Gosberg- Vorstellung und Beschlussfassung des geänderten Entwurfs
8. Wünsche und Anfragen

GEMEINDE PINZBERG
gezeichnet
Simmerlein, 1. Bürgermeisterin

HINWEIS:

Die nächste Sitzung des Gemeinderates Pinzberg findet voraussichtlich am **Montag, den 21.07.2025** statt.

Anträge zur Tagesordnung sind bis spätestens 10 Tage vor der Sitzung, demnach bis spätestens 11.07.2025 bei der Ersten Bürgermeisterin Simmerlein oder bei der VG Gosberg einzureichen.